

Stambeni kredit za kupovinu nepokretnosti sa valutnom klauzulom u valuti EUR sa promenljivom kamatnom stopom

Stambeni kredit za kupovinu nepokretnosti sa valutnom klauzulom u valuti EUR sa promenljivom kamatnom stopom	Klijenti sa prijemom zarade u Banci
IZNOS KREDITA	50.000,00 EUR
ROK OTPLATE	360 meseci
VALUTA U KOJOJ SE UGOVARA KREDIT	RSD indeksiran u EUR
KRITERIJUM ZA INDEKSIRANJE	U dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS
NOMINALNA KAMATNA STOPA NA GODIŠNJEM NIVOU	7,60% (3,95%+6M EURIBOR), promenljiva
NAKNADA BANKE ZA OBRADU ZAHTEVA	250,00 EUR
TAKSA ZA UPIS HIPOTEKE	22.640,00 RSD
OVERA ZALOŽNE IZJAVE	10.080,00 RSD
OSIGURANJE NEPOKRETNOSTI – GODIŠNJE	40,00 EUR
TROŠAK IZDAVANJA LISTA NEPOKRETNOSTI	10,00 EUR
TROŠAK PROCENE VREDNOSTI NEPOKRETNOSTI	100,00 EUR
TROŠAK REPROCENE VREDNOSTI NEPOKRETNOSTI (NA SVAKE 3 GODINE)	50,00 EUR
TROŠKOVI POVLAČENJA IZVEŠTAJA KREDITNOG BIROA	246,00 RSD
TROŠKOVI IZDAVANJA MENICA	100,00 RSD
MESEČNI ANUITET	353,11 EUR
UKUPAN IZNOS KOJI KLIJENT VRAĆA NA KRAJU UGOVORENOG PERIODA	129.497,68 EUR
EFEKTIVNA KAMATNA STOPA	8,16%